

NOLEGGIO OPERATIVO



CONFRONTO TRA NOLEGGIO E/O ACQUISTO DI UN BENE DI 7.300,00 euro + iva

	ACQUISTO	NOLEGGIO	VANTAGGI	COSTO BENE	€ 7.300,00
Costo del bene + servizi	€ 7.300,00			Riduzione Fiscale	35%
Costo del noleggio (24 canoni)		€ 8.495,45		ammortam. Anni	5
Costi deducibili nel 1° anno	€ 1.460,00	€ 4.247,72		noleggio mesi	24
Riduzione Fiscale	€ 511,00	€ 1.486,70	€ 975,70		
Costi deducibili nel 2° anno	€ 1.460,00	€ 4.247,72			
Riduzione Fiscale	€ 511,00	€ 1.486,70		Costo Rata	€ 353,98
			€ 975,70	noleggio anni	2
TOTALE VANTAGGIO NOLEGGIO € 1.951,41					

Canoni interamente deducibili.

Garanzia ed assistenza per tutta la durata del canone.

Assicurazione ALL RISKS inclusa nel canone.

Per importi inferiori a 15.000,00 euro non sono richieste documentazioni reddituali.

Non è un finanziamento e quindi non cumula con l'esposizione in essere.

Noleggio Operativo: Vantaggi commerciali per i nostri clienti

- Deduce totalmente i canoni ai fini IRES senza obblighi derivanti dalla durata minima del contratto prevista dal T.U.
- Deduce totalmente i canoni ai fini IRAP, senza distinzione tra capitale ed interessi.
- Vantaggio Basilea 2: grazie al noleggio, il bene utilizzato è "fuori-asset" e quindi non necessita di corrispondente patrimonio.
- Canoni di importo costante, posticipati. Non viene richiesto il cosiddetto maxi canone come nel leasing.
- Proporzionalmente al valore di riscatto garantito dal fornitore, paga canoni di importo minore rispetto ad un leasing/finanziamento.
- É sempre presente ed inclusa nel canone l'assicurazione ALL RISKS sui beni locati.

	ACQUISTO	LEASING	NOLEGGIO OPERATIVO
SERVIZI	Garanzia di legge. Assistenza tecnica a pagamento.	Garanzia di legge. Assistenza tecnica a pagamento. Assicurazione "All Risks" inclusa.	Garanzia e assistenza tecnica per tutta la durata della locazione. Assicurazione "All Risks" inclusa.
ASPETTI FINANZIARI	Impegno delle proprie linee di credito o dello proprio disponibilità finanziarie.	Contratto di finanziamento ampiamente sperimentato a tassi competitivi di durata minima di 40 mesi. Segnalazione alla centrale rischi Banca d'Italia.	Soluzione finanziaria alternativa che non cumula con l'esposizione già in essere. Flessibile e omnicomprensiva a tassi competitivi di durata 18-60 mesi.
ASPETTI GESTIONALI	Problematiche relative alla proprietà: - gestione dei beni; - ammortamenti; - Normativa/sicurezza/smaltimento.	Contabilizzazione più gravosa con l'introduzione dell'IRAP.	Di più semplice contabilizzazione.
ASPETTI FISCALI	Deducibilità dall'imponibile secondo criteri di ammortamento: 20% annuo (aliquota ordinario). Ammortamento "anticipato" in 3 esercizi.	Deducibilità dall'imponibile dei canoni di competenza dell'esercizio. Durata minima del contratto di mesi 40. Eventuali anticipi vengono spesi "pro rata".	Deducibilità dall'imponibile per competenza secondo il criterio di maturazione del canone non vincolata alla durata del contratto.

DOCUMENTAZIONE PER APPROVAZIONE

Modello richiesta noleggio (compilata in ogni sua parte compreso Iban).
 Fascicolo trasparenza e privacy (da timbrare e firmare da parte del cliente).
 Copia carta d'identità valida (fronte/retro) e copia codice fiscale del legale rappresentante e di tutti i soci che detengono più del 25% delle quote.
 Tesserino iscrizione all'abo prof. o documento equivalente per Professionisti iscritti all'albo.
 Visura camerale o in mancanza attribuzione partita.
 Offerta dettagliata fornitore.
 Inoltre, per importi superiori a € 15.000,00 + iva o su specifica richiesta:
 Bilancio ufficiale anno precedente oppure modello unico dell'anno in corso (relativi ai redditi dell'anno precedente)
 Bilancio provvisorio dell'anno in corso